

Numer mieszkania	Bryła	Piętro	Powierzchnia [m²]	Numer komórki lokatorskiej	Powierzchnia komórki lokatorskiej [m²]	Wysokość udziałów w częściach wspólnych	Status	Data ustalenia ceny	Cena brutto za m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego brutto (zawiera 8% vat)	Cena brutto lokalu mieszkalnego będących przedmiotem umowy stanowiąca iloczyn ceny m² oraz powierzchni (zawiera 8% vat)	Cena brutto za m² lokalu mieszkalnego uwzględniająca cenę lokalu stanowiącą iloczyn powierzchni oraz metrażu i innych składowych ceny, o których mowa w art. 19a ust. 1 pkt 1), 2) lub 3) zawiera 8% vat	Cena brutto lokalu mieszkalnego uwzględniająca cenę lokalu stanowiącą iloczyn powierzchni oraz metrażu i innych składowych ceny, o których mowa w art. 19a ust. 1 pkt 1), 2) lub 3) zawiera 8% vat	Miejsce postojowe	Cena brutto za jedno miejsce postojowe zawiera 8% vat	Pomieszczenia na akcesoria samochodowe, oznaczenie i metraż	Cena brutto za m² pomieszczenia na akcesoria samochodowe zawiera 8% vat
1	A	2	112,95	A6	6,15	188,0000	Umowa deweloperska	14.01.2026 r.	10 000,00 zł/m²	1 129 500,00 zł	1 129 500,00 zł	10 000,00 zł/m2	X	X	X	0,00 zł
71	B	10	59,99	B83	3,17	96,0000	Umowa deweloperska	12.12.2024 r.	10 103,85 zł/m²	606 130,00 zł	641 130,00 zł	10 687,28 zł m²	205	35 000,00 zł	X	0,00 zł
74	B	10	47,65	B45	3,71	81,0000	Umowa deweloperska	29.05.2019 r.	8 642,10 zł/m²	411 796,00 zł	450 056,00 zł	9 445,04 zł/m²	110	26 000,00 zł	P22 (6,13 m²)	2 000,00 zł/m²
82	B	11	53,04	B87	3,31	89,0000	Umowa rezerwacyjna	29.07.2022 r.	9 700,00 zł/m²	514 488,00 zł	549 488,00 zł	10359,88 zł/m2	24	35 000,00 zł	X	0,00 zł
97	B	14	59,99	B83	3,17	100,0000	Umowa deweloperska	12.12.2024 r.	11 427,24 zł/m²	685 520,00 zł	685 520,00 zł	11 427,24 zł/m2	X	X	X	0,00 zł
109	C	2	42,56	C72	2,86	72,0000	Umowa deweloperska	30.10.2017 r.	6 252,63 zł/m²	266 112,00 zł	286 112,00 zł	6 722,56 zł/m²	199	20 000,00 zł	X	0,00 zł
110	C	2	50,78	C58	3,62	86,0000	Umowa deweloperska	02.01.2018 r.	6 070,85 zł/m²	308 278,00 zł	336 573,00 zł	6 628,06 zł/m²	128	20 095,00 zł	P24 (8,20 m²)	1 000,00 zł/m²
154	C	10	78,23	C6	2,47	127,0000	Umowa deweloperska	14.01.2026 r.	10 000,00 zł/m²	782 300,00 zł	782 300,00 zł	10 000,00 zł/m2	X	X	X	0,00 zł
166	C	12	38,31	C74	2,09	64,000	Umowa rezerwacyjna	07.06.2021 r.	11 424,95 zł/m²	437 690,00 zł	467 690,00 zł	12 208,04 zł/m²	148	30 000,00 zł	X	0,00 zł

Inne świadczenia pieniężne:

Udział do 1/208 (jednej / dwieście ósmej) części w prawie użytkowania wieczystego DROGI POZAROWEJ, stanowiącego działkę Nr 108/12 (sto osiem / dwanaście), o powierzchni 1.350 m² (jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt metrów kwadratowych), położonego przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego w Olsztynie, gmina Olsztyn M., województwo warmińsko — mazurskie, obręb ewidencyjny Nr 0109, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze OLIO/00188960/1: **123,00 zł Brutto (w tym 23% VAT).**

Inwestycja składa się ze 190 lokali mieszkalnych, 149 lokali zostało sprzedanych. Inwestor przygotowuje się do ostatniego etapu sprzedaży pozostałych 30 lokali mieszkalnych. Wkrótce zostaną opublikowane pozostałe ceny ostatniego etapu sprzedaży.